

ผู้ลงทุนไม่สามารถขายคืนหน่วยในช่วงเวลา 6 เดือนได้ และกองทุนนี้ลงทุนกระจุกตัวในผู้ออก

ดังนั้น หากมีปัจจัยลบที่ส่งผลกระทบต่อการลงทุนดังกล่าว ผู้ลงทุนอาจสูญเสียเงินลงทุนจำนวนมาก

## เสนอขายวันที่ 9-15 สิงหาคม 2566

- เป็นกองทุนที่เสนอขายผู้ลงทุนที่มีโชรายย่อยและผู้ที่มีเงินลงทุนสูง (กอง AI)
- ลงทุนในเงินฝาก/ตราสารหนี้ต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
- ผลตอบแทนที่ได้รับจากกองทุน ผู้ถือหน่วยลงทุน ไม่ต้องเสียภาษี ยกเว้นผู้ถือหน่วยที่เป็นนิติบุคคลต่างประเทศที่ไม่ประกอบกิจการในประเทศไทย
- สับเปลี่ยนอัตโนมัติเข้ากองทุน KTSS เมื่อครบอายุโครงการ

อายุ 6 เดือน

ประมาณผลตอบแทน 1.95% ต่อปี

ความเสี่ยงกองทุน 1 2 3 4 5 6 7 8

ความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยน : ป้องกันทั้งจำนวน

ตราสารที่ลงทุน			อันดับความน่าเชื่อถือของ			ประมาณอัตราผลตอบแทนของตราสาร (ต่อปี)	สัดส่วนการลงทุนโดยประมาณ	ประมาณการผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ (ต่อปี)
			ตราสาร/ผู้ออก					
			International Rating					
			Moody's	S&P	FITCH			
เงินฝากประจำ	DOHA BANK QPSC	QATAR	Baa1	-	A-	2.20%	19%	0.42%
เงินฝากประจำ	COMMERCIAL BANK PQSC	QATAR	A3	A-	A-	2.20%	19%	0.42%
ตราสารหนี้	MASHREQBANK	UAE	Baa1	A-	A	2.35%	14%	0.33%
ตราสารหนี้	THE SAUDI NATIONAL BANK	SAUDI ARABIA	A1	A-	A-	2.30%	14%	0.32%
ตั๋วแลกเงิน	บริษัท ทีพีไอ โพลีน จำกัด(มหาชน)	THAILAND		A- by TRIS		2.40%	15%	0.36%
ตั๋วแลกเงิน	บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน)	THAILAND		BBB+ by TRIS		2.60%	19%	0.49%
<b>รวม</b>							<b>100%</b>	<b>2.34%</b>
<b>ประมาณการค่าใช้จ่ายกองทุน</b>								<b>0.39%</b>
<b>ประมาณการผลตอบแทนที่กองทุนจะได้รับโดยเฉลี่ย</b>								<b>1.95%</b>
<b>ระยะเวลาการลงทุน (โดยประมาณ)</b>								<b>6 เดือน</b>

ที่มา: ข้อมูลจากธนาคารพาณิชย์และผู้จัดตราสารหนี้ วันที่ 7 สิงหาคม 2566

### ข้อมูลตราสารที่จะลงทุน

- 1). Doha Bank หรือ DHBK เริ่มก่อตั้งขึ้นในปี 2521 และเริ่มให้บริการด้านธนาคารพาณิชย์ตั้งแต่ปี 2522 เป็นต้นมา และมีสำนักงานใหญ่อยู่ที่เมือง Doha ธนาคารเน้นการให้บริการทางการเงินแบบครบวงจร โดยมีฐานลูกค้าหลักคือกลุ่มลูกค้า Corporate ประมาณ 80% ของพอร์ตสินเชื่อบริษัท ในขณะที่กลุ่มลูกค้ารายย่อยคิดเป็นสัดส่วนรองลงมาที่ประมาณ 14% ธนาคารมีการขยายสาขาออกไปทั้งในประเทศและต่างประเทศ และมีพอร์ตสินเชื่อกู้ยืมไปหลายกลุ่มมากขึ้น โดยเฉพาะการเพิ่มขึ้นของสินเชื่อภาครัฐ นอกจากเดิมที่เน้นด้านกลุ่ม corporate เป็นหลัก
- 2). The Commercial Bank of Qatar มีขนาดใหญ่เป็นอันดับ 3 ในประเทศกาตาร์ อีกทั้งมีผู้ถือหุ้นหลักเป็นองค์กรของรัฐบาลทำให้มีความแข็งแกร่ง จากการที่รัฐบาลพร้อมที่จะช่วยเหลือเมื่อธนาคารประสบปัญหา สังเกตได้จากช่วงระหว่างปี 2552 – 2554 รัฐบาล ได้เข้ามาอัดฉีดเงินทุนให้แก่ธนาคารผ่านทั้งการซื้อพอร์ตสินเชื่อบริษัท และให้เงินทุนเพิ่ม
- 3). Mashreqbank เป็นธนาคารที่มีความน่าเชื่อถือในแถบประเทศตะวันออกกลาง โดยมีประสบการณ์ในตลาดการเงินของประเทศ UAE มาอย่างยาวนานกว่า 51 ปี มีผู้ถือหุ้นใหญ่เป็น Al-Ghurair Group ซึ่งเป็นกลุ่มธุรกิจเก่าแก่ที่มีขนาดใหญ่และร่ำรวยที่สุดในประเทศ UAE ประกอบธุรกิจหลากหลายทั้ง อสังหาริมทรัพย์ ภาคการผลิต และกลุ่มการเงิน มีสาขาที่ครอบคลุมทั่วประเทศ และมีการกระจายสินเชื่อไปยังหลากหลายกลุ่มธุรกิจและต่างประเทศ ทำให้ธนาคารสามารถสร้างการเติบโตของสินเชื่อได้อย่างสม่ำเสมอ

- 4). The Saudi National Bank มีขนาดใหญ่เป็นอันดับ 1 ในประเทศซาอุดีอาระเบีย ในเชิงของสินเชื่อ อีกทั้งมีผู้ถือหุ้นหลัก (33%) เป็นกองทุนความมั่งคั่งแห่งชาติซาอุดีอาระเบีย นอกจากนี้การที่ธนาคารมีพอร์ตสินเชื่อเป็นอันดับต้นๆของประเทศทั้งสินเชื่อบริษัท และ สินเชื่อรายย่อย ทำให้กระจายความเสี่ยงของการกระจุกตัวไปได้ นอกจากนี้การที่มี NPL ไม่สูง ยังแสดงให้เห็นถึงการจัดการความเสี่ยงธนาคารที่มีประสิทธิภาพ
- 5). บริษัท ทีพีไอ โพลีน จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ผลิตปุ๋ยเคมีรายใหญ่อันดับ 3 ของประเทศและมีฐานการตลาดที่แข็งแกร่ง และยังเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมีและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งธุรกิจโรงไฟฟ้า โดยดำเนินการภายใต้บริษัทและบริษัทในเครือ
- 6). บริษัท สกลี พร็อพเพอร์ตี้ เน้นพัฒนาที่อยู่อาศัยแนวราบประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และทาวน์เฮ้าส์ โดยโครงการบ้านจัดสรรยังคงเป็นแหล่งรายได้หลัก และมีการขยายธุรกิจโครงการแนวสูงและโครงการแนวราบในต่างจังหวัดในทำเลแหล่งแรงงาน โดยเป็นบริษัทแรกที่นำระบบค้ำประกันเงินคาวน (Escrow Account) มาใช้เพื่อสร้างความมั่นใจกับลูกค้า นอกจากนี้บริษัทยังเป็นผู้นำกลยุทธ์การจัดซื้อโครงการ และที่ดินซึ่งเป็นหลักประกันของหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPAs) ของสถาบันการเงินต่าง ๆ เพื่อมาพัฒนาโครงการต่อ ส่งผลให้บริษัทฯ สามารถพัฒนาโครงการได้อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งการมีต้นทุนการดำเนินการที่สามารถแข่งขันกับคู่แข่งได้ในช่วงที่มีการแข่งขันด้านราคาที่สูงขึ้น

#### หมายเหตุ

- 1) บริษัทจัดการจะใช้ดุลยพินิจในการเปลี่ยนแปลงทรัพย์สินที่ลงทุนหรือสัดส่วนการลงทุนได้ต่อเมื่อเป็นการดำเนินการภายใต้สถานการณ์ที่จำเป็นและสมควรเพื่อรักษาผลประโยชน์ของผู้ลงทุนเป็นสำคัญ โดยไม่ทำให้ความเสี่ยงของทรัพย์สินที่ลงทุนเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ โดยบริษัทจัดการอาจพิจารณาลงทุนในตราสารหนี้ เงินฝาก ตลอดจนหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นที่สำนักงานฯ อนุญาตให้ลงทุนได้ ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจทำให้ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนไม่ได้รับผลตอบแทนตามอัตราที่ประมาณการไว้
- 2) ประมาณการค่าใช้จ่ายอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามที่บริษัทจัดการเห็นสมควร ทั้งนี้ ค่าใช้จ่ายจะไม่เกินอัตราสูงสุดที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ
- 3) หากไม่สามารถลงทุนให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้เนื่องจากสภาวะตลาดมีการเปลี่ยนแปลงไป หรือ โครงสร้าง/อัตรากำไรที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในตราสารมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนอาจไม่ได้รับผลตอบแทนตามอัตราที่โฆษณาไว้ และ/หรือ บริษัทจัดการอาจไม่รับซื้อคืนหน่วยลงทุนตามอัตราที่โฆษณาไว้
- 4) เงินลงทุนในตราสารหนี้ต่างประเทศจะทำการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนทั้งจำนวน

ผู้ลงทุนต้องทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน และความเสี่ยง ก่อนตัดสินใจลงทุน