

ตารางแสดงการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ซี.พี.ทาวเวอร์ โครท ครั้งที่ 3 (พ.ศ. 2567)

หัวข้อ	เนื้อหาโครงการเดิม	เนื้อหาที่แก้ไขเพิ่มเติมโครงการ	เหตุแห่งการขอแก้ไข	หน้า
27. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากผู้จองซื้อหรือผู้ถือหน่วยลงทุนและกองทุนรวม	ข้อ 27.2 ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม ... (11) อื่น ๆ ...	ข้อ 27.2 ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม ... (11) อื่น ๆ ... <u>(11.4) ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการแปลงสภาพกองทุนรวมเป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์</u>	แก้ไขตามมติของที่ประชุมผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวม CPTGF ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2567	173
34. การเลิกโครงการจัดการกองทุนรวม <u>34.6 เมื่อมีการแปลงสภาพกองทุนรวมเป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์</u>	แก้ไขตามมติของที่ประชุมผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวม CPTGF ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2567	183
ข้อ 35. การชำระบัญชีของกองทุนรวมและวิธีการเฉลี่ยเงินและหรือทรัพย์สินอื่นคืนให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน <u>สำหรับกรณีการเลิกกองทุนรวมจากการแปลงสภาพกองทุนรวมเป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ โดยการที่กองทุนรวมจะคืนหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน ทั้งนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับการแปลงสภาพกองทุนรวมเป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนใน</u>	แก้ไขตามมติของที่ประชุมผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวม CPTGF ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2567	184

หัวข้อ	เนื้อหาโครงการเดิม	เนื้อหาที่แก้ไขเพิ่มเติมโครงการ	เหตุแห่งการขอแก้ไข	หน้า
เมื่อเลิกโครงการจัดการ กองทุนรวม		<p><u>อสังหาริมทรัพย์ ผู้ชำระบัญชีจะแบ่งหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อ</u> <u>การลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ที่กองทุนรวมได้มาจากการ โอน</u> <u>ทรัพย์สินและภาระของกองทุนรวมให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน</u> <u>อสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีชื่อปรากฏในทะเบียนผู้</u> <u>ถือหน่วยลงทุน ณ วันที่กำหนดสิทธิในการสับเปลี่ยนหน่วยลงทุน</u> <u>กับหน่วยทรัสต์ ตามอัตราการสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนกับ</u> <u>หน่วยทรัสต์</u></p>		
39. อื่น ๆ	...	<p><u>ข้อ 39.3 การโอนทรัพย์สินและภาระของกองทุนรวมไปยังทรัสต์</u> <u>เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์</u></p> <p><u>การโอนทรัพย์สินและภาระของกองทุนรวม ไปยังทรัสต์เพื่อการ</u> <u>ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์โดยแลกเปลี่ยนกับหน่วยทรัสต์ที่ออก</u> <u>ใหม่เพื่อการแปลงสภาพของทรัสต์เพื่อการลงทุนใน</u> <u>อสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้สอดคล้องกับการแปลงสภาพกองทุนรวม</u> <u>เป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์</u></p> <p><u>ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์แห่งความชัดเจน คำว่า “ทรัพย์สินและภาระ</u> <u>ของกองทุนรวม” หมายถึง ทรัพย์สิน หนี้สิน และความรับผิดชอบ</u> <u>ของกองทุนรวม โดยไม่รวมถึงรายการที่กันไว้ดังต่อไปนี้</u></p>	<p>แก้ไขตามมติของที่ ประชุมผู้ถือหน่วยลงทุน ของกองทุนรวม CPTGF ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2567</p>	189

หัวข้อ	เนื้อหาโครงการเดิม	เนื้อหาที่แก้ไขเพิ่มเติมโครงการ	เหตุแห่งการขอแก้ไข	หน้า
		<p>(1) <u>ทรัพย์สินหรือเงินที่กันไว้เพื่อการชำระหนี้ ซึ่งรวมถึง ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการแปลงสภาพ กองทุนรวมเป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์</u></p> <p>(2) <u>เงินปันผลหรือเงินเฉลี่ยคืนจากการลดเงินทุนจดทะเบียน ของกองทุนรวมซึ่งยังมีได้ชำระให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนหรือ บุคคลที่มีสิทธิได้รับเงินนั้น</u></p> <p>(3) <u>ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเลิกกองทุน รวมและการชำระบัญชีของกองทุนรวม การซื้อชื้อกองทุน รวมออกจากทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม และการวางทรัพย์สิน</u></p>		